



---

**Grupo CACSA**

---

**INFORMACIÓN GENERAL**

CIF	
Fecha escritura constitución/norma de creación	
Sector	Sector instrumental
Subsector	Subsector empresarial
Actividad principal. Grupo CNAE 2009	M Actividades profesionales, científicas y técnicas
Conselleria de la que depende	Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo

---

**INFORMACIÓN CONTABLE**

Régimen presupuestario	Estimativo
PGC	PGC privado 1990 RD 1815 1991
Situación especial	

---

**ENTIDADES QUE INTEGRAN EL GRUPO Y CONSOLIDAN POR INTEGRACIÓN GLOBAL**

Dominante	Ciudad de las Artes y de las Ciencias, S.A.
Dependientes	Sociedad de Gestión del Palacio de las Artes de Valencia, S.L. Sociedad de Gestión del Hemisfèric de Valencia, S.L. Sociedad de Gestión del Museo de las Ciencias Príncipe Felipe de Valencia, S.L. Sociedad de Gestión del Aparcamiento de la Ciudad de las Artes y de las Ciencias, S.L. Sociedad de Gestión del Oceanografic de Valencia, S.L.

---

**AUDITORÍA PÚBLICA Y FISCALIZACIÓN**

Auditoria pública de la Intervención de la Generalitat o externa	Financiera
Tipo de opinión del informe de la auditoría financiera	Con salvedades
Nivel de control de la Fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Control general
Tipo de opinión de la fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Con salvedades

---

**OBSERVACIONES E INCIDENCIAS**

Las cuentas están formuladas en miles de euros.



## Grupo CACSA

Tipo de entidad

**BALANCE CONSOLIDADO****Modelo Único**

Importes en euros

ACTIVO	2004	%
<b>A) ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>B) INMOVILIZADO</b>	<b>837.883.000,00</b>	<b>92,8%</b>
<b>I. Gastos de establecimiento</b>	<b>12.019.000,00</b>	<b>1,3%</b>
<b>II. Inmovilizaciones inmateriales</b>	<b>1.033.000,00</b>	<b>0,1%</b>
1. Bienes y derechos inmateriales	6.461.000,00	0,7%
2. Provisiones y amortizaciones	-5.428.000,00	-0,6%
<b>III. Inmovilizaciones materiales</b>	<b>824.798.000,00</b>	<b>91,4%</b>
1. Terrenos y construcciones	426.471.000,00	47,3%
2. Instalaciones técnicas y maquinaria	124.953.000,00	13,8%
3. Otro inmovilizado	36.724.000,00	4,1%
4. Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	294.940.000,00	32,7%
5. Provisiones y amortizaciones	-58.290.000,00	-6,5%
<b>IV. Inmovilizaciones financieras</b>	<b>33.000,00</b>	<b>0,0%</b>
1. Participaciones puestas en equivalencia	33.000,00	0,0%
2. Créditos a sociedades puestas en equivalencia	0,00	--
3. Cartera de valores a largo plazo	0,00	--
4. Otros créditos	0,00	--
5. Provisiones	0,00	--
<b>V. Acciones de la sociedad dominante</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
1. De sociedades consolidadas por integración global o proporcional.	0,00	--
2. De sociedades puestas en equivalencia.	0,00	--
<b>D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>11.531.000,00</b>	<b>1,3%</b>
<b>E) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>53.069.000,00</b>	<b>5,9%</b>
<b>I. Accionistas por desembolsos exigidos</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>II. Existencias</b>	<b>1.138.000,00</b>	<b>0,1%</b>
<b>III. Deudores</b>	<b>51.411.000,00</b>	<b>5,7%</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	2.663.000,00	0,3%
2. Empresas puestas en equivalencia.	777.000,00	0,1%
3. Otros deudores.	48.280.000,00	5,3%
4. Provisiones.	-309.000,00	0,0%
<b>IV. Inversiones financieras temporales</b>	<b>27.000,00</b>	<b>0,0%</b>
1. Cartera de valores a corto plazo.	27.000,00	0,0%
2. Créditos a empresas puestas en equivalencia.	0,00	--
3. Otros créditos.	0,00	--
4. Provisiones.	0,00	--
<b>V. Acciones de la sociedad dominante a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VI. Tesorería</b>	<b>289.000,00</b>	<b>0,0%</b>
<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	<b>204.000,00</b>	<b>0,0%</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A + B + C + D + E)</b>	<b>902.483.000,00</b>	<b>100,0%</b>

PASIVO	2004	%
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>	<b>146.075.000,00</b>	<b>16,2%</b>
<b>I. Capital suscrito</b>	<b>203.392.000,00</b>	<b>22,5%</b>
<b>II. Prima de emisión</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>III. Reserva de revalorización</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>IV. Otras reservas de la sociedad dominante</b>	<b>-5.938.000,00</b>	<b>-0,7%</b>
1. Reservas distribuíbles	70.000,00	0,0%
2. Reservas no distribuíbles	0,00	--
3. Resultados de ejercicios anteriores	-6.008.000,00	-0,7%
<b>V. Reservas en sociedades consolidadas por integración global o proporcional</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VI. Reservas en sociedades puestas en equivalencia</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VII. Diferencias de conversión</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
1. De sociedades consolidadas por integración global o proporcional	0,00	--
2. De sociedades puestas en equivalencia	0,00	--
<b>VIII. Pérdidas y Ganancias atribuibles a la sociedad dominante (Beneficio)</b>	<b>-51.379.000,00</b>	<b>-5,7%</b>
1. Pérdidas y Ganancias consolidadas	-51.379.000,00	-5,7%
2. Pérdidas y Ganancias atribuidas a socios externos	0,00	--
<b>VIII. Bis. Aportaciones de socios para compensación de pérdidas</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>IX. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>B) SOCIOS EXTERNOS</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓN</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
1. De sociedades consolidadas por integración global o proporcional	0,00	--
2. De sociedades puestas en equivalencia	0,00	--
<b>D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>21.718.000,00</b>	<b>2,4%</b>
1. Subvenciones en capital	21.691.000,00	2,4%
2. Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios	27.000,00	0,0%
<b>E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>F) ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>494.912.000,00</b>	<b>54,8%</b>
<b>I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>II. Deudas con entidades de crédito</b>	<b>494.912.000,00</b>	<b>54,8%</b>
<b>III. Deudas con sociedades puestas en equivalencia</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>IV. Otros acreedores</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>V. Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VI. Acreedores por operaciones de tráfico a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>G) ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>239.777.000,00</b>	<b>26,6%</b>
<b>I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>II. Deudas con entidades de crédito</b>	<b>173.338.000,00</b>	<b>19,2%</b>
<b>III. Deudas con sociedades puestas en equivalencia</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>IV. Acreedores comerciales</b>	<b>23.196.000,00</b>	<b>2,6%</b>
<b>V. Otras deudas no comerciales</b>	<b>43.243.000,00</b>	<b>4,8%</b>
<b>VI. Provisiones para operaciones de tráfico</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>H) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	<b>1.000,00</b>	<b>0,0%</b>
<b>TOTAL PASIVO (A + B + C + D + E + F + G + H)</b>	<b>902.483.000,00</b>	<b>100,0%</b>

**INDICADORES Y MAGNITUDES ECONÓMICO-FINANCIERAS**

INDICADORES Y MAGNITUDES	2004
<b>A CORTO PLAZO</b>	
1. Liquidez inmediata o disponibilidad	0,1%
2. Liquidez a corto plazo o tesorería	21,7%
3. Liquidez general o solvencia a corto plazo	22,1%
4. Fondo de maniobra	-186.709.000,0 €
5. Plazo de cobro	594 días
6. Plazo de pago (a)	1050 días
7. Plazo de pago corregido (b)	594 días

INDICADORES	2004
<b>A LARGO PLAZO</b>	
1. Endeudamiento general	81,4%
2. Relación de endeudamiento	48,4%
3. Inmovilización	506,2%
4. Garantía	122,8%
5. Firmeza	166,7%
6. Autofinanciación	-3,7%
7. Estabilidad	128,2%
8. Independencia financiera	22,8%
9. Calidad del endeudamiento	31,7%

(a) Incluye en el denominador los gastos A.2, A.3, A.4, A.6 y A.7 y en el numerador: la agrupación G) Acreedores a corto plazo menos su epígrafe VI.

(b) Incluye en el denominador los gastos A.2., A.3. y A.6, y en el numerador: Los epígrafes III. a V., y el epígrafe VII., de la agrupación G) Acreedores a corto plazo.

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



## Grupo CACSA

Tipo de entidad

## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA

Modelo Único

Importes en euros

DEBE	2004	%
<b>A) GASTOS</b>	<b>83.851.000,00</b>	<b>100,0%</b>
A.1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	--
A.2. Consumos y otros gastos externos	607.000,00	0,7%
A.3. Gastos de personal	7.413.000,00	8,8%
a) Sueldos, salarios y asimilados	5.670.000,00	6,8%
b) Cargas sociales	1.743.000,00	2,1%
A.4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	17.868.000,00	21,3%
A.5. Variación de las provisiones de tráfico	240.000,00	0,3%
A.6. Otros gastos de explotación	32.742.000,00	39,0%
<b>A.I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN (B.1+B.2+B.3+B.4-A.1-A.2-A.3-A.4-A.5-A.6)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
A.7. Gastos financieros	24.657.000,00	29,4%
A.8. Pérdidas de inversiones financieras temporales	0,00	--
A.9. Variación de provisiones de inversiones financieras	0,00	--
A.10. Diferencias negativas de cambio	7.000,00	0,0%
A.11. Resultados negativos de conversión	0,00	--
<b>A.II. RDOS. FINANC. POSITIVOS (B.5+B.6+B.7+B.8+B.9-A.7-A.8-A.9-A.10-A.11)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
A.12. Participación en pérdidas de sociedades puestas en equivalencia	0,00	--
A.13. Amortización del fondo de comercio de consolidación	0,00	--
<b>A.III. BENE. DE LAS ACTIV. ORDI. (A.1 + A.II - A.12 - A.13 - B.1 - B.II + B.10 + B.1)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
A.14. Pérdidas procedentes del inmovilizado	0,00	--
A.15. Variación de provisiones de inmovilizado material e inmaterial	-425.000,00	-0,5%
A.16. Pérdidas por enajen. de participa. en soci. consolidadas por integración proporción	398.000,00	0,5%
A.17. Pérdidas por enajenaciones de participaciones puestas en equivalencia	0,00	--
A.18. Pérdidas por opera. con accio. de la soci. dominante y con pasivos finan. del grupo	0,00	--
A.19. Gastos y pérdidas extraordinarias	344.000,00	0,4%
<b>A.IV. RDOS. EXTRAORDI. POSITIVOS ( suma de B.12 a B.17- suma de A.14 a A.19 )</b>	<b>575.000,00</b>	<b>0,7%</b>
<b>A.V. BENEFICIOS CONSOLI. ANTES DE IMPUESTOS (A.III + A.IV - B.III - B.IV)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
A.20. Impuesto sobre beneficios	0,00	--
<b>A.VI. RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO) (A.V - A.20)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
A.21. Resultado atribuido a socios externos (Beneficio)	0,00	--
<b>A.VII. RDO. DEL EJERC. ATRIBUIDO A LA SOCIE. DOMIN. (BENEF.) (A.VI - A.21)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>

HABER	2004	%
<b>B) INGRESOS</b>	<b>32.472.000,00</b>	<b>100,0%</b>
B.1. Importe neto de la cifra de negocios	31.346.000,00	96,5%
B.2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	--
B.3. Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	0,00	--
B.4. Otros ingresos de explotación	197.000,00	0,6%
<b>B.I. PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5+A.6-B.1-B.2-B.3-B.4)</b>	<b>27.327.000,00</b>	<b>84,2%</b>
B.5. Ingresos por participaciones en capital	0,00	--
B.6. Otros ingresos financieros	22.000,00	0,1%
B.7. Beneficios de inversiones financieras temporales	0,00	--
B.8. Diferencias positivas de cambio	15.000,00	0,0%
B.9. Resultados positivos de conversión	0,00	--
<b>B.II. RDOS. FINANC. NEGATIVOS (A.7+A.8+A.9+A.10+A.11-B.5-B.6-B.7-B.8-B.9)</b>	<b>24.627.000,00</b>	<b>75,8%</b>
B.10. Participación en beneficios de sociedades puestas en equivalencia	0,00	--
B.11. Reversión de diferencias negativas de consolidación	0,00	--
<b>B.III. PÉRDI. DE LAS ACTIV. ORDI. (B.1 + B.II - B.10 - B.11 - A.I - A.II + A.12 + A.13)</b>	<b>51.954.000,00</b>	<b>160,0%</b>
B.12. Beneficios procedentes del inmovilizado	21.000,00	0,1%
B.13. Benefici. por enajen. de partici. en soci. consol. por integración global o proporción	0,00	--
B.14. Benef. por enajenación de participaciones puestas en equivalencia	0,00	--
B.15. Beneficios por opera. con accio. de la soci. domi. y con pasivos finan. del grupo	0,00	--
B.16. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	776.000,00	2,4%
B.17. Ingresos o beneficios extraordinarios	95.000,00	0,3%
<b>B.IV. RDOS. EXTRAORDI. NEGATIVOS ( suma de A.14 a A.19 - suma de B.12 a B.17)</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>
<b>B.V. PÉRDIDAS CONSOLI. ANTES DE IMPUESTOS (B.III + B.IV - A.III - A.IV)</b>	<b>51.379.000,00</b>	<b>158,2%</b>
<b>B.VI. RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDA) (B.V + A.20)</b>	<b>51.379.000,00</b>	<b>158,2%</b>
B.18. Resultado atribuido a socios externos (Pérdida)	0,00	--
<b>B.VII. RDO. DEL EJERC. ATRIBUIDO A LA SOCIE. DOMIN. (PÉRD.) (B.VI - B.18)</b>	<b>51.379.000,00</b>	<b>158,2%</b>

## INDICADORES ECONÓMICO-FINANCIEROS

INDICADORES	2004
DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	
1. Acumulación	-35,2%
2. Otros ingresos de explotación sobre IGOR	0,6%
3. Importe neto de la cifra de neg. sobre IGOR	97,0%
4. Resto de IGOR sobre IGOR	2,4%
5. Gastos de personal sobre GGOR	12,6%
6. Consumos y otros gastos externos sobre GGOR	1,0%
7. Resto de GGOR sobre GGOR	86,4%

IGOR: Ingresos de gestión ordinaria

GGOR: Gastos de gestión ordinaria

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>

**Grupo CACSA**

Tipo de entidad

**OTRA INFORMACIÓN CONSOLIDADA**

<b>EMPLEADOS</b>	<b>2004</b>
Número medio de empleados*	326 empleados

\* En su defecto, empleados a fin de ejercicio.

<b>AVALES</b>	<b>2004</b>
Avales recibidos de la Generalitat	30.920.188,26 €
Avales prestados al sector público autonómico valenciano	0,00 €
Avales prestados a entidades no sector público autonómico valenciano	0,00 €

**FUENTE:** Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>